

PENTHOUSE.moscow

ЛУЧШИЕ ПЕНТХАУСЫ МОСКВЫ



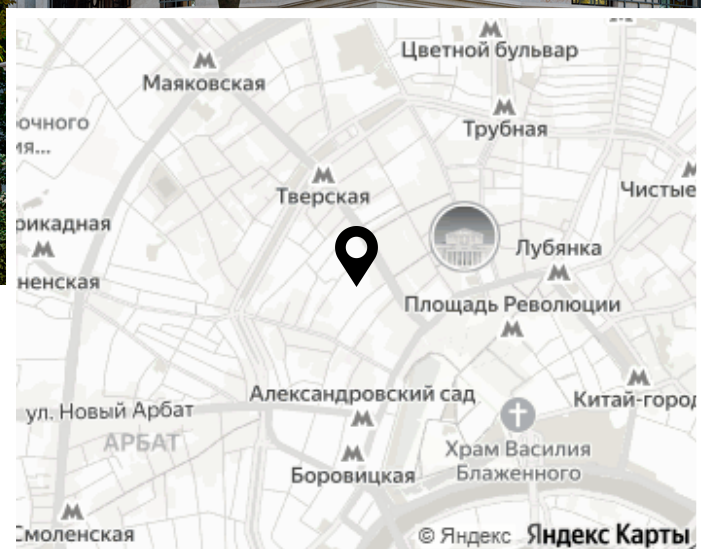
АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

Дом в Газетном	4
от 1 732 170 825 ₹	
Fantastic House	6
от 0 ₹	
Чистые пруды	8
от 1 758 870 000 ₹	
ЖК Саввинская 27	10
от 1 597 621 829 ₹	
Luzhniki Collection	12
от 0 ₹	
Саввинская 17	13
от 0 ₹	
«Русские Сезоны»	14
от 0 ₹	

Дом в Газетном

Газетный пер, 13

Тверской



Дом в Газетном

Особняк расположен в самом центре столицы рядом с Большим театром, театром М. Ермоловой и парком «Зарядье». Соседний дом – храм Успения Пресвятой богородицы на Успенском Вражке.

Проект мастерской Сергея Эстрина создан в классическом стиле. Особняк украшен коваными решетками и панорамными окнами. Спланировано 24 апартаментов и два пентхауса с выходами на просторные террасы.

Есть многоуровневый таунхаус с отдельным входом. Всего в резиденции пять уровней, два из них представляют собой открытую террасу с атмосферой испанского патио. Предусмотрен частный лифт. Спланирован подземный гараж со своим въездом.

Класс.....	Клубный
Готовность.....	Строится
Инфраструктура.....	Развитая
Адрес.....	Газетный пер, 13
Район.....	Тверской
Год постройки.....	2021
Площадь помещений.....	58 – 393 м2
Застройщик.....	Актив-центр

1 пентхаус

от 1 732 170 825 ₽



Посмотреть на сайте

или

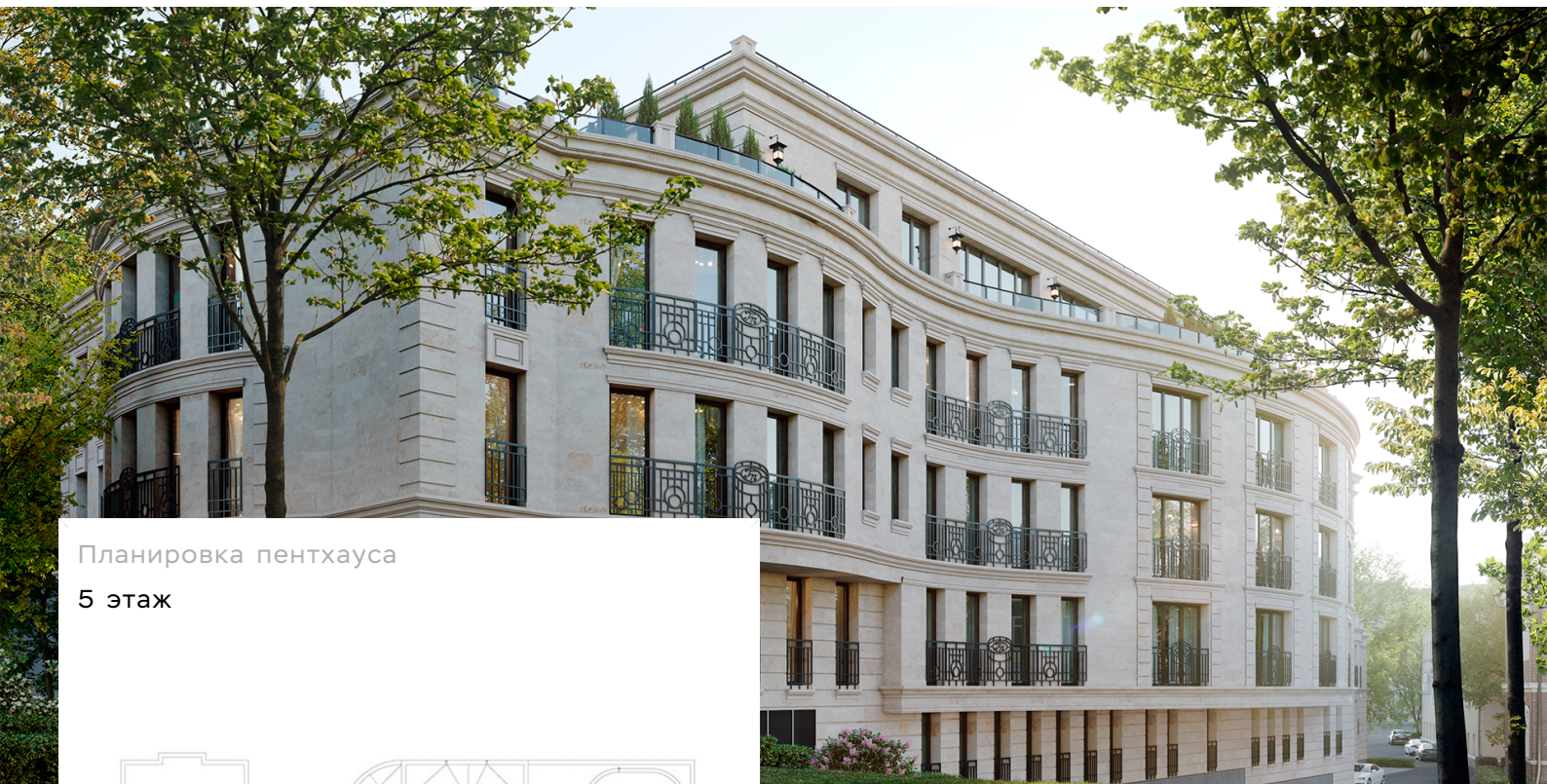
+7 495 161-99-96

БЫТЬ ОСОБЕННЫМ - БЫТЬ СОБОЙ



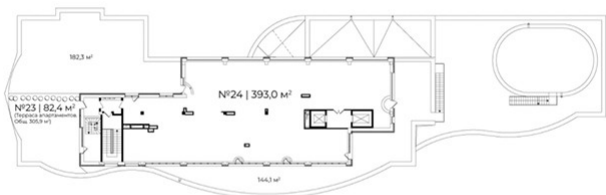
АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

Пентхаус в Дом в Газетном



Планировка пентхауса

5 этаж



Дом в Газетном

Великолепный пентхаус площадью 392,1 м² расположен на 5 этаже клубного особняка "Дом в Газетном". Можно спланировать гостиную с камином, объединенную с кухней, 4 спальни с ванными комнатами, гардеробную. Из панорамных окон и террасы открываются потрясающие виды на исторический центр Москвы.

Высота потолков.....	3.2 м
Комнаты.....	5
Спальни.....	4
Количество санузлов.....	4
Этаж.....	5
ID.....	1034

392.1 м² + терраса 326.7 м²

1 732 170 825 ₹

4 417 676 ₹/м²



Посмотреть на сайте

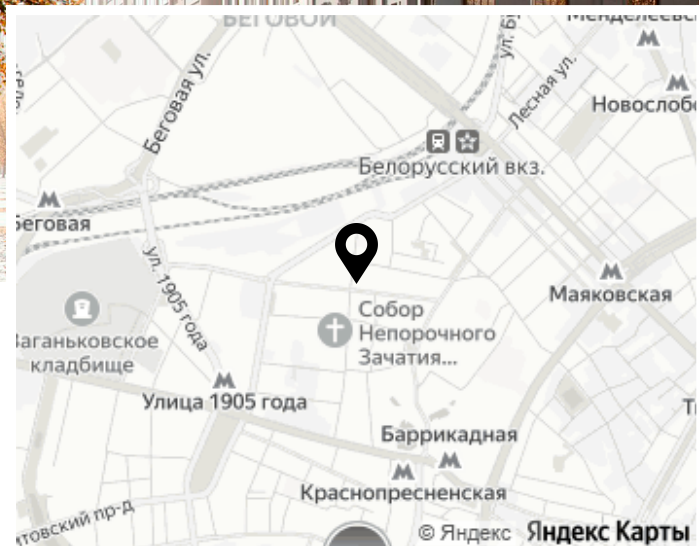
или

+7 495 161-99-96

Fantastic House

Большой Тишинский пер, 30/44с1

Пресненский



Fantastic House

Клубный дом "Fantastic House" находится на малой грузинской улице в окружении уютных скверов неподалеку от Патриарших прудов и концертного зала имени П.И. Чайковского, пешком можно добраться до неоготического католического собора.

Бывший доходный дом был построен в 1908 году в неоклассическом стиле по проекту архитектора Василия Угличина. Исторический фасад здания с гипсовыми барельефами и масками львов был бережно отреставрирован.

Класс.....	Клубный
Готовность.....	Строится
Инфраструктура.....	Развитая
Адрес.....	Большой Тишинский пер, 30/44с1
Район.....	Пресненский
Год постройки.....	2022
Площадь помещений.....	от 63 до 243 кв.м
Застройщик.....	СЗ ПОЛИНЕССО

1 пентхаус

от 0 ₹



Посмотреть на сайте

или

+7 495 161-99-96

БЫТЬ ОСОБЕННЫМ - БЫТЬ СОБОЙ



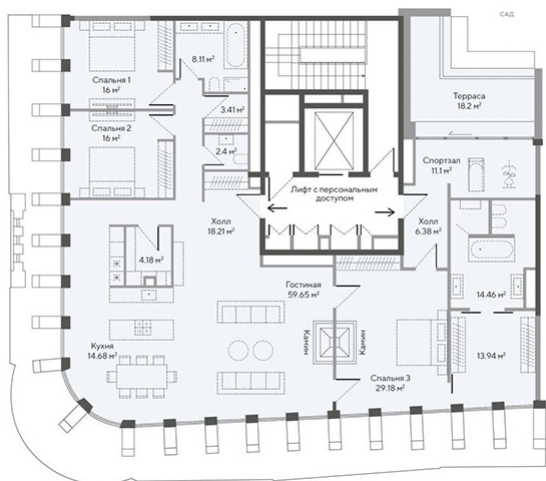
АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

Пентхаус в Fantastic House



Планировка пентхауса

5 этаж



Fantastic House

Роскошный пентхаус площадью 232.6 м² расположен на 5 этаже клубного дома Fantastic House. Планировкой предусмотрены гостиная, объединенная с кухней, три спальни с ванными комнатами, гардеробная, спортзал, гостевая уборная. Для пентхауса предусмотрен лифт с персональным доступом, в мастер-спальнях и гостиной располагаются дровяные камины. Вентиляционная установка фирмы Remak обеспечивает двухступенчатую очистку, увлажнение и подогрев воздуха. Окна из трехламельного дуба с увеличенной толщиной оконного профиля позволяют наслаждаться красотой натурального дуба внутри помещения. Фантастическая терраса открывает вид на приватный двор с садом.

Высота потолков.....	4.3 м
Комнаты.....	5
Спальни.....	3
Количество санузлов.....	3
Этаж.....	5
ID.....	559715

232.6 м² + терраса 15.4 м²

По запросу

0 ₽/м²



Посмотреть на сайте

ИЛИ

+7 495 161-99-96

БЫТЬ ОСОБЕННЫМ - БЫТЬ СОБОЙ

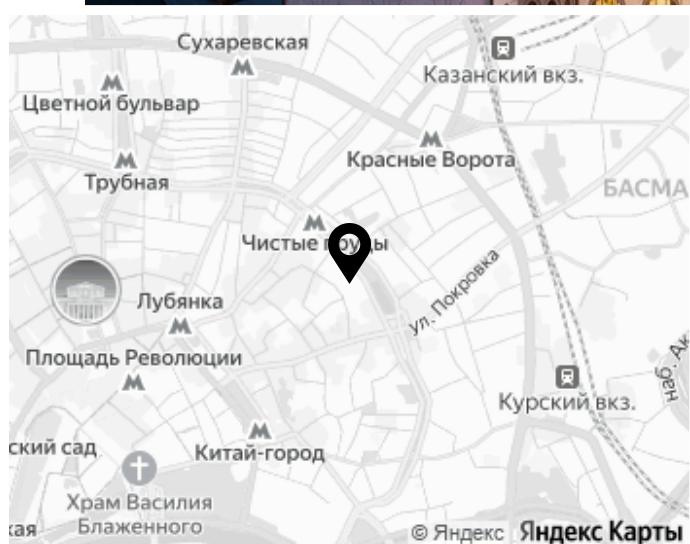
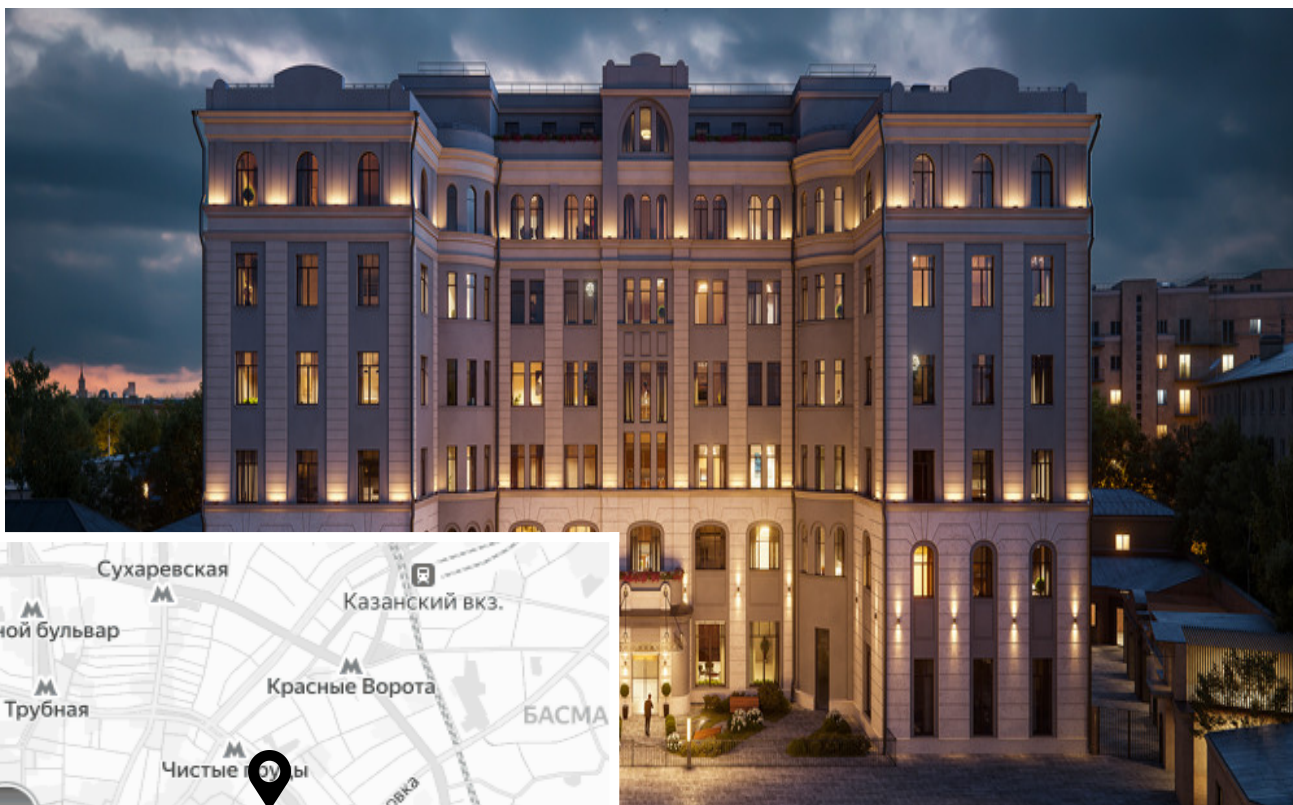


АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

Чистые пруды

Потаповский переулок д.5 стр.4

Басманный



Чистые пруды

«Чистые Пруды» — исторический дом на 34 квартиры на Чистых прудах. Атмосферный район в глубине квартала, в окружении тихих переулков. Небывалая инфраструктура: Clubhouse на месте каретного двора XIX века с Lounge, бесплатным фитнесом по стандарту Fit Lab и детской игровой комнатой по стандарту Kid's Lab. Роскошные квартиры с потолками от 3,9 до 5,4 м, двухэтажные пентхаусы с каминами и террасами.

Класс.....	ЖК
Готовность.....	Строится
Адрес.....	Потаповский переулок д.5 стр.4
Район.....	Басманный
Год постройки.....	2025
Площадь помещений.....	59-387 кв.м
Отделка.....	Без отделки
Застройщик.....	Sminex

1 пентхаус

от 1 758 870 000 ₽



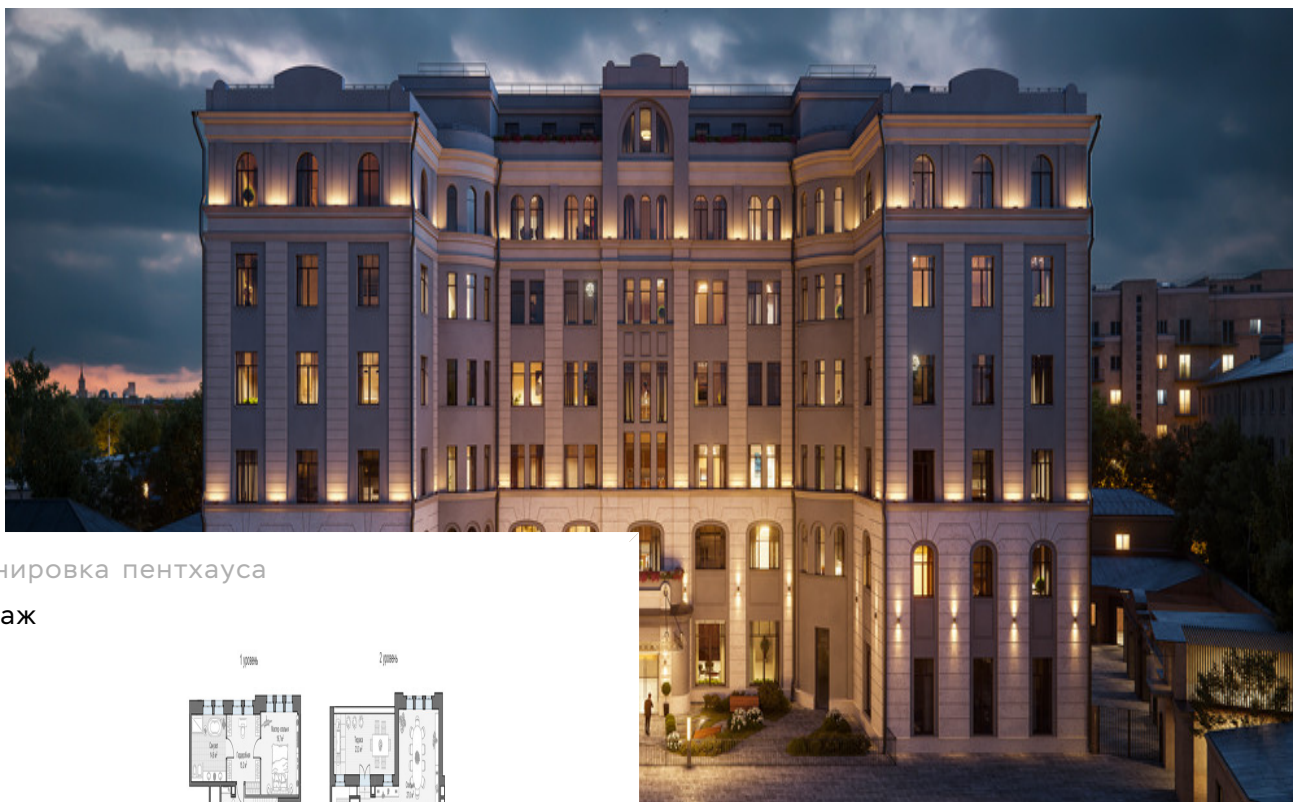
Посмотреть на сайте

или

+7 495 161-99-96



Пентхаус в Чистые пруды



Планировка пентхауса

6 этаж



Чистые пруды

Роскошный двухуровневый пентхаус площадью 392, 2 м² с террасой 185 м² расположен в клубном доме «Чистые Пруды» на 6 этаже. Функциональной планировкой предусмотрена просторная кухня-гостиная с камином, 4-5 спален с собственными ванными комнатами и гардеробными, детская гостиная, постирочная. «Чистые Пруды» – самый близкий к Чистым прудам клубный дом в полной тишине и приватности, расположенный в окружении тихих переулков. Дом насыщен инфраструктурой: общественная гостиная, FIT LAB для занятий спортом, детское игровое пространство по стандарту KID'S LAB.

Высота потолков.....	4.1 м
Комнаты.....	5
Спальни.....	4
Количество санузлов.....	4
Этаж.....	6
ID.....	905434

392.2 м² + терраса 23.3 м²

1 758 870 000 ₹

4 484 625 ₹/м²



Посмотреть на сайте

или

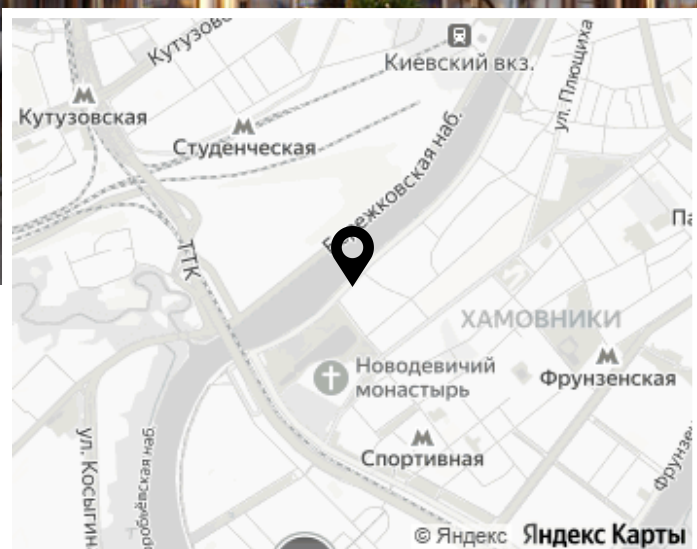
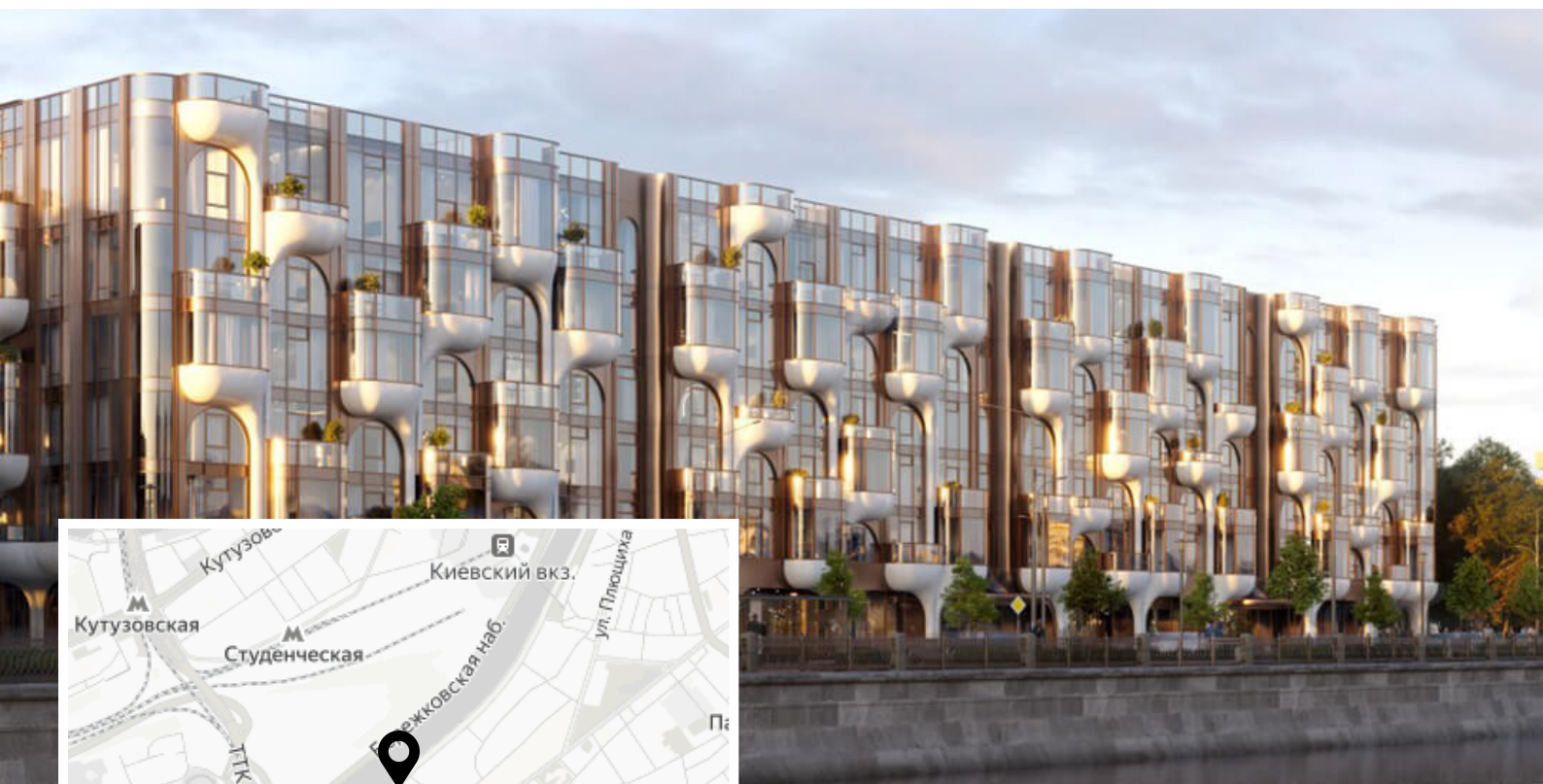
+7 495 161-99-96



ЖК Саввинская 27

Саввинская наб., 27, Москва

Хамовники



ЖК Саввинская 27

Тихая набережная вдали от городского шума. Самое сердце Москвы. Дом с уникальной архитектурой, отражающейся в глади воды. "Саввинская 27 от Level расположится на первой береговой линии Москвы-реки. Все апартаменты имеют окна в пол с видом на воду. Из окон резиденции открывается живописный вид на парк «Новодевичьи пруды», Москва-Сити и другие живописные места города. Ещё одно преимущество резиденции – удобная транспортная доступность. Несмотря на близость к центру, путь на автомобиле до ТТК займёт 2 минуты, до Садового кольца 5 минут. В пешей доступности находятся три станции метро: Спортивная, Фрунзенская и МЦК "Лужники".

Класс.....	ЖК
Готовность.....	Строится
Адрес.....	Саввинская наб., 27, Москва
Район.....	Хамовники
Год постройки.....	2024
Площадь помещений.....	83–346 м2
Отделка.....	С отделкой
Застройщик.....	Level

1 пентхаус

от 1 597 621 829 ₽



Посмотреть на сайте

или

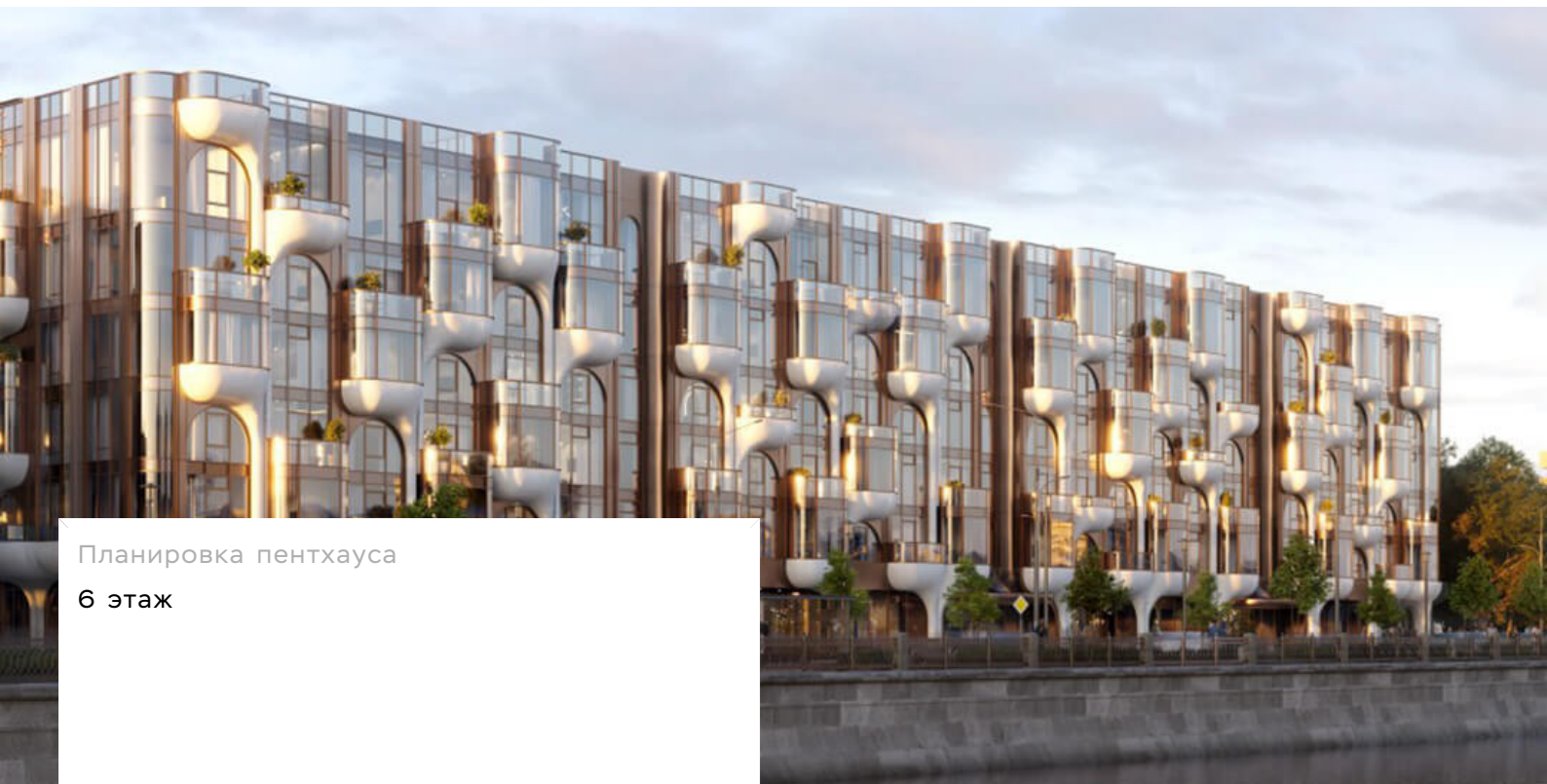
+7 495 161-99-96

БЫТЬ ОСОБЕННЫМ - БЫТЬ СОБОЙ



АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

Пентхаус в ЖК Саввинская 27



Планировка пентхауса

6 этаж

ЖК Саввинская 27

В историческом районе Хамовники продаются 4-5к апартаменты площадью 278 кв.м., расположенные на 6 этаже делюкс-резиденции Саввинская 27 от Level. Есть возможность организации террасы 28,3 м2

Преимущества:

Уникальный, узнаваемый силуэт дома. Удачное расположение: всё, что нужно, в пешей доступности.

Собственная инфраструктура: от бассейна и спа до бизнес-лаунджа.

Высота потолков.....	3.22 м
Комнаты.....	3
Спальни.....	2
Количество санузлов.....	3
Этаж.....	6
ID.....	5272

278 м²

1 597 621 829 ₺

5 746 841 ₺/м²



[Посмотреть на сайте](#)

или

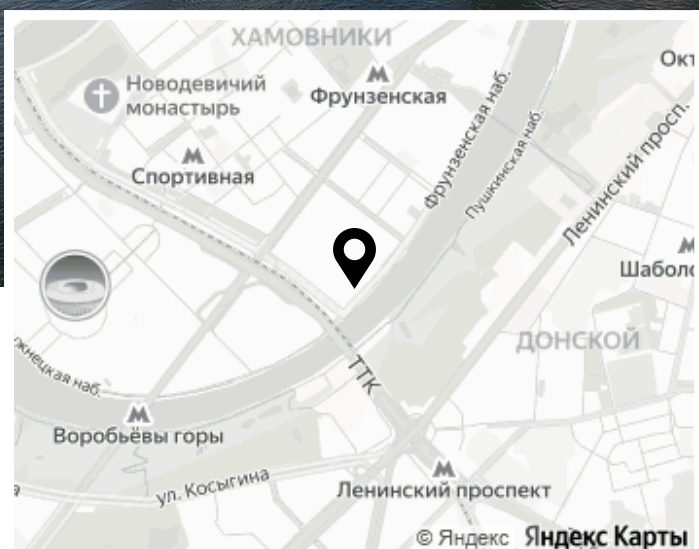
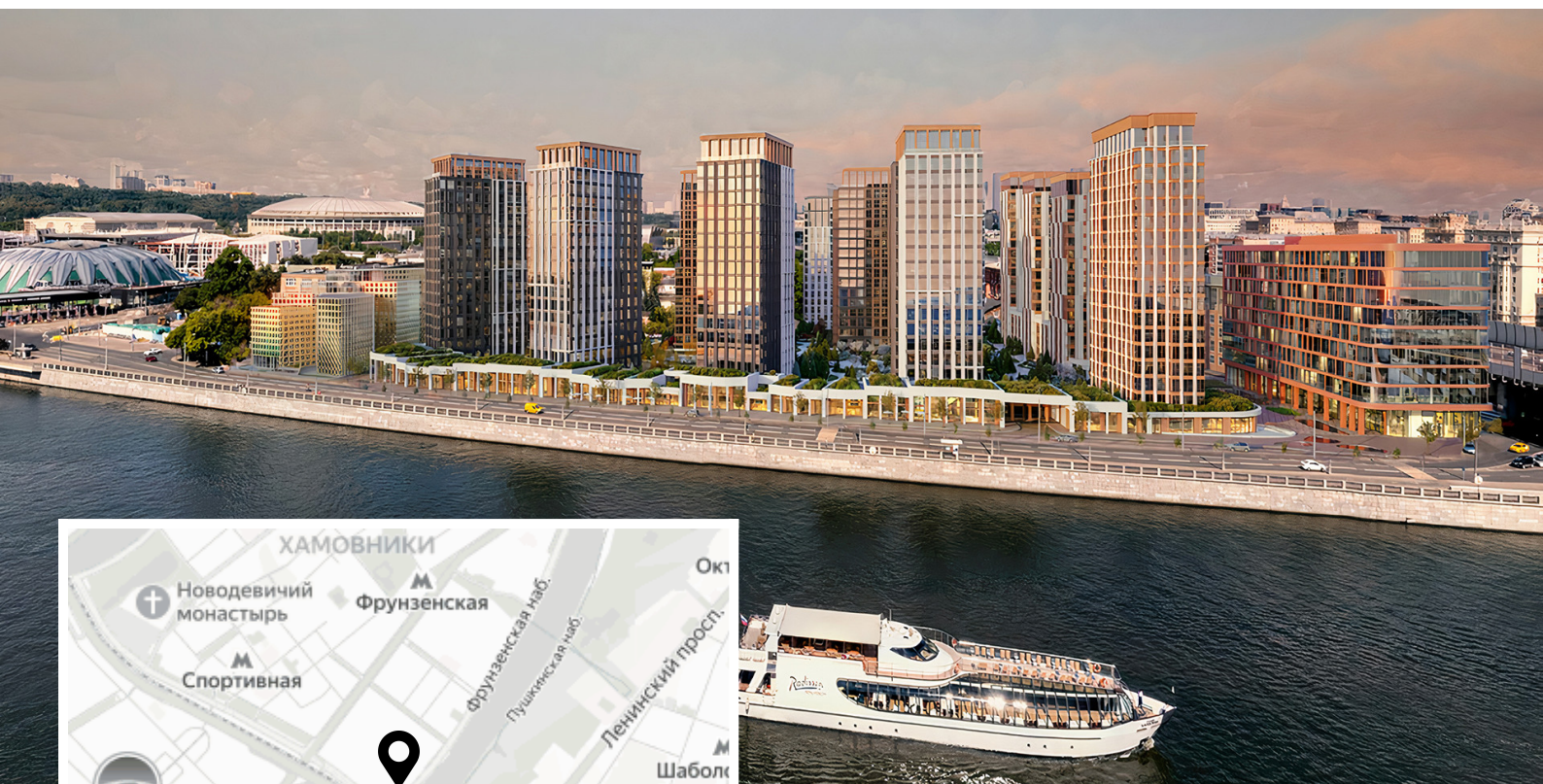
+7 495 161-99-96



Luzhniki Collection

Лужнецкая набережная, вл. 2/4

Хамовники



Luzhniki Collection

Luzhniki Collection – это эксклюзивный адрес от «Абсолют Премиум» в уединенном месте Хамовников для тех, кто привык инвестировать в исключительный комфорт жизни и предельно внимательно относится к этим инвестициям. Коллекция из двенадцати клубных домов в частном парке на берегу Москвы-реки у входа в легендарный спортивный комплекс «Лужники».

Клубные дома Luzhniki Collection являются архитектурной метафорой безупречного пейзажа и объединены в четыре коллекционных собрания.

Класс.....	ЖК
Готовность.....	Строится
Адрес.....	Лужнецкая набережная, вл. 2/4
Район.....	Хамовники
Год постройки.....	2026
Площадь помещений.....	От 50 до 163 м2
Отделка.....	Без отделки
Застройщик.....	Грандсоюзинвест

от 0 ₪



Посмотреть на сайте

или

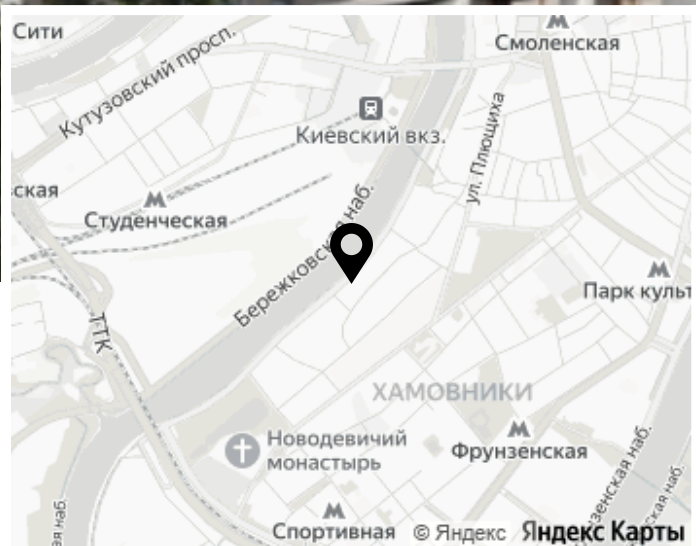
+7 495 161-99-96



Саввинская 17

Саввинская набережная, 17

Якиманка



Саввинская 17

Саввинская 17 от Level – клубный дом на набережной Москвы-реки, в 10 минутах ходьбы от сквера Девичьего поля и парка «Новодевичьи пруды». Неповторимая архитектура и квартиры редкого формата. Атмосфера элитного закрытого клуба. Клубный дом Саввинская 17 – это коллекция из 22 квартир. В каждой – очень высокие потолки (от 6.43 до 7 метров) и окна в пол. Достроить второй антресольный этаж или оставить как есть – решать вам. Все квартиры продаются без отделки – в формате shell&core премиум, в котором уже проведены большая часть черновых работ и коммуникации. Вы сможете воплотить в жизнь свой собственный дизайн.

Класс.....	ЖК
Готовность.....	Строится
Адрес.....	Саввинская набережная, 17
Район.....	Якиманка
Год постройки.....	2024
Площадь помещений.....	От 51 - 135 м2
Отделка.....	С отделкой
Застройщик.....	Level

от 0 ₪



Посмотреть на сайте

или

+7 495 161-99-96

БЫТЬ ОСОБЕННЫМ - БЫТЬ СОБОЙ

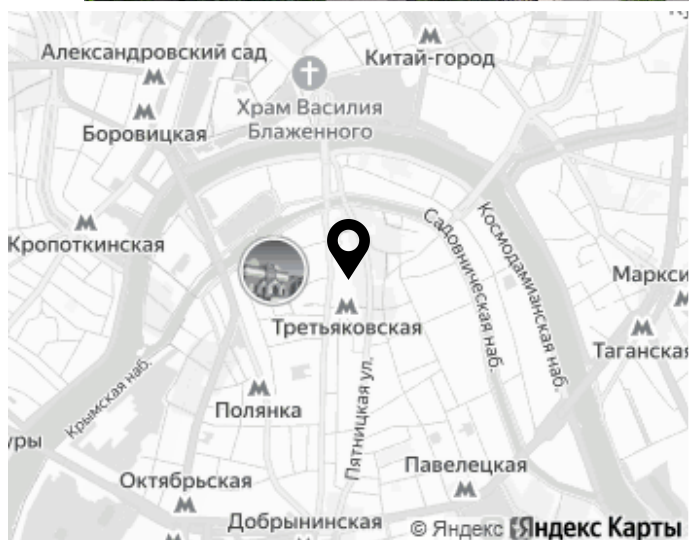


АШИХМИН & ПАРТНЁРЫ
АГЕНТСТВО ЭЛИТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

«Русские Сезоны»

ул. Большая Ордынка, д. 19, стр. 9

Замоскворечье



Класс..... ЖК
Адрес..... ул. Большая Ордынка,
д. 19, стр. 9
Район..... Замоскворечье
Год постройки..... 2026

«Русские Сезоны»

Жилой комплекс «Русские Сезоны» – это целый квартал, расположенный в самом центре Москвы, между Пятницкой улицей и Климентовским переулком. Комплекс, состоящий из 11 особняков, обладающий исключительными видовыми характеристиками на башни Московского Кремля, золотые купола церквей, Москву-сити. В данной локации квартала - между Климентовским переулком и Пятницкой улицей – формируется новая «Золотая миля», способная по престижности конкурировать с наиболее дорогим районом Москвы – Остоженкой.

1 пентхаус

от 0 ₽



[Посмотреть на сайте](#)

или

+7 495 161-99-96

Пентхаус в «Русские Сезоны»



Планировка пентхауса

7 этаж

«Русские сезоны»

Пентхаус «Дягилев» площадью 268,81 м² расположен на 7 этаже.

Спланированы гостиная, кухня, кабинет, мастер-спальня с двумя гардеробными и ванной комнатой, три спальни, гардеробная, две ванные комнаты, постирочная, гостевой санузел.

Высота потолков.....	3.77 м
Комнаты.....	6
Спальни.....	4
Количество санузлов.....	4
Этаж.....	7
ID.....	9119

268.81 м²

По запросу

0 ₹/м²



[Посмотреть на сайте](#)

или

+7 495 161-99-96



Если у вас возникли вопросы по любым объектам, представленным на нашем сайте, предлагаем оставить заявку, чтобы менеджеры компании могли оперативно вам перезвонить и дать наиболее полную информацию по всем интересующим вас объектам

СЭКОНОМИМ ВРЕМЯ

Найдем лучшие варианты и обо всем договоримся за вас

ЛУЧШИЕ УСЛОВИЯ

Договоримся о скидке, добьемся наилучших условий

ПОМОЖЕМ РАЗОБРАТЬСЯ

Экспертиза, знание рынка, внимание к клиенту

ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

Клубные дома и закрытые продажи

+7 495 161-99-96

E-mail: ga@aandp.ru

Элитная недвижимость: aandp.ru

Пентхаусы москвы: penthouse.moscow

123001 г.Москва, Малый Козихинский переулок, 3